E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. május 23-i ülésére

Tárgy: Klímarendszer kiépítéséről szóló döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködik: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 149/2022. (IV.25.) határozat 2. pontja értelmében megvizsgáltattuk a városháza elektromos hálózatának terhelhetőségét. Az erről készült szakvélemény az előterjesztés 1. melléklete. A vizsgálat megállapította, hogy az elektromos hálózat jelenlegi terhelése mellett a Közös Önkormányzati Hivatal déli oldali irodáiba tervezett berendezések telepíthetőek hálózatbővítés nélkül. Az északi oldali berendezések telepítése előtt szükséges az elektromos hálózat bővítése, fázisonként 70 A-ral, összesen 210 A-ral.

Zirc Városi Önkormányzat hatályos Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a klíma kiépítésre 2 részfeladattal (1. rész Déli oldal, 2. rész Északi oldal) árajánlatot kértünk hét Veszprém megyei vállalkozástól. Az ajánlattételi határidőig, 2022. május 12. 14,00 óráig egy ajánlat érkezett. A felkért vállalkozások közül kettő jelezte, hogy idő hiányában nem tudnak ajánlatot adni.

A beérkezett Hidraklíma Kft. (székhelye: 8420 Zirc, Kossuth u. 70/C.) ajánlata érvényes, mivel azt az ajánlati felhívásban rögzített tartalommal, formában és időben nyújtotta be.
Ajánlata (előterjesztés 2. melléklete):
- I. részfeladat Déli oldal: bruttó 6 946 095,- Ft
- II. részfeladat Északi oldal: bruttó 4 621 222,- Ft

Zirc Városi Önkormányzat hatályos Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően legalább három árajánlatot kell bekérni.

Javaslom Tisztelt Képviselő-testületnek a klíma kiépítés I. ütemének megvalósítását.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat meghozatalára.

Z i r c, 2022. május 12.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2022. (....) határozata

Klímarendszer kiépítéséről szóló döntés tárgyában

1.) Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, Március 15. tér 1. sz. alatti Városháza épületben működő Zirci Közös Önkormányzati Hivatal iroda funkciót betöltő helyiségeiben klímarendszert építtet ki, I. ütemben a Déli oldalon.

2.) Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.) pontban meghatározott klímarendszer kiépítésére a Hidraklíma Kft. (Székhely: 8420 Zirc, Kossuth L. u. 70/C., Adószám: 25960451-2-19) bruttó 6 946 095,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

3.) Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2.) pontban megjelölt vállalkozással történő szerződés megkötésére.

4.) Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a klímarendszer kiépítésének költségét az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.2.) önkormányzati rendelet 13. melléklet „20. Pályázati tartalék” terhére biztosítja.

Felelős: 1.)-4.) pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1.)-2.) és 4.) pontok esetében: azonnal
3.) pont esetében: 2022. május 31.

Szakvélemény

Tárgy: Városháza Zirc, Március tér 1. épületében klímák szerelése.

Előzmények

A Városháza épületére - első ütemben a déli oldalon – 10 db Gree multi split beltéri egységet – és 2 db Gree multi split kültéri egységet, valamint 1 db Gree Split pulse invertert kívánnak beépíteni. A második ütemben – az északi oldalon – 9 db Gree multi Split pulse beltéri egységet és 3 db Gree multi split kültéri egységet szereltetnének fel.

A feladatom, hogy felmérjem a beépítés lehetőségét villamos szempontból az első és második ütem tekintetében.

A jelenlegi állapot leírása

A Városháza (továbbiakban épület) 3x80A-t vételez, ami 55,4 KW terhelést enged. Az épület jelenlegi fogyasztása 3x10A = 6,92 KW.

Az első ütem bővítési igénye

51,5 KW klíma villamos teljesítményfelvételt, plusz az épület jelenlegi 6,92 KW. Összesen 62,32 KW. Statisztikailag feltételezve a 80%-os egyidejű használást 49,9 KW-l lehet számolni.

Áramfelvételben szimmetrikus terhelés elosztásnál P= 1,73 x 400 x 7=0,98, amiből az I-áramfelvétel = 73,5 A fázisonként.

A maximum terhelhető áram 80A fázisonként, így a beépítendő inverteres klíma kül és beltéri egységek üzemeltethetők a jelenlegi meglévő feltételek mellett.

Az első és második ütem kiépítése után

Az összes teljesítmény 95 KW plusz az épület - nevezzük alap terhelésnek – 6,92 KW, mindösszesen 101,92 KW az előző képlettel számolva, figyelembe véve a 80%-os egyidejűséget. 150 A – fázisonkénti terhelést jelent.

Következésképpen a II. ütem megépítése előtt plusz 70 A fázisonként összesen 210 A teljesítménynövelést kell kérni az E-On-l.

Jelenlegi árakon 3500.- FT/A azaz 210 x 3500 = 735.000.- Ft teljesítménynövelést kell finanszírozni, valamint a mérőhely átalakításának, áttervezésének költségeit. (Áramváltó csere, belső vezetékek cseréje és maga a tervezési költsége kb. 200.000.-FT.)

A meglévő E-on mérőhely bővítése, a mért betápláló kábel és az átalakított főelosztó

alkalmas mindkét ütem klímatizálási programjának magvalósításához.

Az első ütem megépítése a földszinti épület főelosztó bővítését kell megvalósítani, célszerűen úgy, hogy II. ütem elosztóját is tartalmazza.

Zirc, 2022.05.10.

Bittmann Ottó

BITTMANN OTTÓ
kisadózó vállalkozó
8420 Zirc, Zrínyi u. 8.
Adószám: 53976192-1-39
Benksz.sz.: 73900030-10002443

ÁRAJÁNLAT - FELOLVASÓLAP

Városháza 8420 Zirc, Március 15. tér 1. szám alatti épület, Zirci Közös Önkormányzati Hivatal irodáiban klíma kiépítés I. részfeladatra (Déli oldal)

Ajánlatkérő:

Neve:	**Zirc Városi Önkormányzat**
Székhelye:	**8420 Zirc, Március 15. tér 1.**
Képviselője:	**Ottó Péter polgármester**
Adószáma:	**15734006-2-19**

Ajánlattevő:

Neve: Hidraklíma Kft.

8420 Zirc Kossuth u. 70C

Képviselője: Csapó Péter

Adószáma:25960451-2-19

E-mail

hidraklima@gmail.com

06205739767

Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az ajánlatkérés tárgyát megismertem, tudomásom van az ajánlati felhívás szerinti feladatokról.

A megnevezett beszerzés keretében elvégzendő tevékenységre vonatkozóan az alábbi árajánlatot adom:

I. részfeladat: Déli oldal:

Megnevezés:	*Mennyiség*	*Nettó ár Ft*	*ÁFA 27 %*	*Bruttó ár: Ft*
Gree Multi Split Pulse inverter beltéri egység 2,5 kW	*10 db*	***90816 Ft***	***245203 Ft***	***1153363 Ft***
Gree Split Pulse inverter 2.5 kW	*1 db*	***249040 Ft***	***67241 Ft***	***316281 Ft***
Gree Multi Split inverter kültéri egység 12 kW (5-ös)	*2 db*	***1836395 Ft***	***495824 Ft***	***2332222 Ft***
Becsövezés (réz)	*125 m*	***1306250 Ft***	***352688 Ft***	***1658938 Ft***
Kondenzvíz elvezetés	*11 m*	***6050 Ft***	***1634 Ft***	***7684 Ft***
Tartó konzol (nagy)	*2 db*	***30800 Ft***	***8316 Ft***	***39116 Ft***
Tartó konzol (kicsi)	*1 db*	***8250 Ft***	***2228 Ft***	***10478 Ft***
Villanyszerelési munkálatok	*1 tétel*	***275000 Ft***	***74250 Ft***	***349250 Ft***

Telepítés	*11 db*	***849420 Ft***	***229343 Ft***	***1078763 Ft***
Összesen:				***6946095 Ft***

Az ajánlat tartalmazza a tevékenységhez szükséges valamennyi feladat ellátását.

Az ajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

Egyéb információk, kiegészítés, nyilatkozat

A tevékenység elvégzése során alvállalkozót be kívánok / nem kívánok bevonni.[1]

Amennyiben igen, megnevezése: .....

Nyilatkozom, hogy vállalkozásommal szemben csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás nincsen folyamatban. Vállalkozásomnak nincsen 6 hónapot meghaladó köztartozása. Az ajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy ajánlatom teljes körű, az ajánlatkérésben megfogalmazott feladatok ellenszolgáltatásán túl egyéb díjazásra nem tartok igényt.

HIDRAKLÍMA KFT.
8420 Zirc, Kossuth L. u. 70/c
Adószám: 25960451-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-519189
K&H: 10402324-50526866-53521002
Tel.: +3620 573 9767
hidraklima@gmail.com

Kelt: 2022. 05. 09.

.....
/cégszerű aláírás/

[1] A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni

ÁRAJÁNLAT - FELOLVASÓLAP

Városháza 8420 Zirc, Március 15. tér 1. szám alatti épület, Zirci Közös Önkormányzati Hivatal irodáiban klíma kiépítés II. részfeladatra (Északi oldal)

Ajánlatkérő:

Neve:	**Zirc Városi Önkormányzat**
Székhelye:	**8420 Zirc, Március 15. tér 1.**
Képviselője:	**Ottó Péter polgármester**
Adószáma:	**15734006-2-19**

Ajánlattevő:

Neve:Hidraklíma Kft.

8420 Zirc Kossuth u. 70C

Képviselője:Csapó Péter

Adószáma:25960451-2-19

hidraklima@gmail.com

06205739767

Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az ajánlatkérés tárgyát megismertem, tudomásom van az ajánlati felhívás szerinti feladatokról.

A megnevezett beszerzés keretében elvégzendő tevékenységre vonatkozóan az alábbi árajánlatot adom:

II. részfeladat: Északi oldal:

Megnevezés:	*Mennyiség*	*Nettó ár (Ft)*	*ÁFA 27 % (Ft)*	*Bruttó ár (Ft)*
Gree Multi Split Pulse inverter beltéri egység 2,5 kW	*9 db*	***817344 Ft***	***220683 Ft***	***1038027 Ft***
Gree Multi Split inverter kültéri egység 7 kW (3-as)	*3 db*	***1640232 Ft***	***442863 Ft***	***2083095 Ft***
Becsövezés (réz)	*15 m*	***156750 Ft***	***42323 Ft***	***199073 Ft***
Kondenzvíz elvezetés	*15 m*	***8250 Ft***	***2228 Ft***	***10478 Ft***
Tartó konzol (nagy)	*3 db*	***46200 Ft***	***12474 Ft***	***58674 Ft***
Villanyszerelési munkálatok	*1 tétel*	***275000 Ft***	***74250 Ft***	***349250 Ft***
Telepítés	*9 db*	***694980 Ft***	***187645 Ft***	***882625 Ft***
Összesen:				***4621222 Ft***

Az ajánlat tartalmazza a tevékenységhez szükséges valamennyi feladat ellátását.

Az ajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

Egyéb információk, kiegészítés, nyilatkozat

A tevékenység elvégzése során alvállalkozót be kívánok / nem kívánok bevonni.[1]

Amennyiben igen, megnevezése: .....

Nyilatkozom, hogy vállalkozásommal szemben csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás nincsen folyamatban. Vállalkozásomnak nincsen 6 hónapot meghaladó köztartozása. Az ajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy ajánlatom teljes körű, az ajánlatkérésben megfogalmazott feladatok ellenszolgáltatásán túl egyéb díjazásra nem tartok igényt.

Kelt: 2022. 05. 09.

HIDRAKLÍMA KFT.
8420 Zirc, Kossuth L. u. 70/c
Adószám: 25960451-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-519189
K&H: 10402324-50526856-53521002
Tel.: +3620 573 9767
hidraklima@gmail.com

.....
/cégszerű aláírás/

[1] A megfelelő szöveget kérjük aláhúzni